



平成 25 年 6 月 18 日

各 位

上 場 会 社 名	株 式 会 社 リ ソ ー 教 育
代 表 者	代 表 取 締 役 会 長 兼 社 長 岩 佐 実 次 (コード番号：4714 東証第一部)
問 合 せ 先 責 任 者	情 報 開 示 担 当 リ ー ダ ー 澤 井 豊 情 報 開 示 担 当 リ ー ダ ー 田 中 文 明 (TEL 03-5996-3701)

## 固定資産(本社・地域本部用地)の戦略的取得に関するお知らせ

当社は、平成 25 年 6 月 18 日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産の戦略的取得を決議いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 取得の理由

分散しているリソー教育グループの本部機能の強化と子会社の集中化、地域本部校戦略の一環である城西本部（新宿）校の設置等により、事業部間の緊密な連携によるグループシナジーの増大、賃料をはじめとする固定費の削減を図ることを目的として、当該固定資産の戦略的取得を行うことといたしました。

その具体的な目的・メリットは以下のとおりです。

- (1) リソー教育グループ本部機能の強化（管理本部・経営企画本部・IT 情報企画部等）
- (2) 他社ビルに散在中のリソー教育グループ子会社の本社集中化と家賃経費の削減（TOMAS 教務本部、名門会本社・本部、伸芽会本社・本部、日本エデュネット本社・本部、リソー教育企画本社・本部）
- (3) 城西地区（約 30 校）の地区本部の新設（旗艦校）
- (4) 他社ビルに散在中のリソー教育グループ各社の新宿校、新宿教室の拡大リニューアル・集中化と家賃経費の削減（TOMAS 新宿校、メディック TOMAS 新宿校、インターTOMAS 新宿スクール、伸芽会新宿教室、伸芽's クラブ新宿校）
- (5) 教育セミナーホール（200 坪）の新設と経費削減

#### 2. 取得資産の内容

- |          |       |                           |
|----------|-------|---------------------------|
| (1) 土地   | ①所在地  | 東京都渋谷区代々木（JR 新宿駅南口徒歩 2 分） |
|          | ②地 目  | 宅地                        |
|          | ③面 積  | 740.25 m <sup>2</sup>     |
| (2) 取得価額 | 35 億円 |                           |

#### 3. 取得先

当社と資本関係、人的関係、取引関係のない法人であります。

#### 4. 取得の日程

平成 25 年 6 月 18 日 契約締結・物件引渡日

#### 5. 今後の見通し

本件取得資金については、新株式発行及び自己株式の処分に係る調達資金をもって充当する予定であります（詳細は本日別途開示しております「海外市場における新株式発行及び自己株式の処分並びに株式売出しに関するお知らせ」をご参照ください）。

なお、本社・城西本部（新宿）校の建物につきましては、今後詳細が決まり次第お知らせいたします。

また、当該固定資産の取得による当期業績に与える影響は軽微であります。

以 上